

6.1 ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE ENCARGOS DE LIGAÇÃO DO IMÓVEL À REDE PÚBLICA DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS:

Submete-se à consideração do Executivo Municipal o pedido de isenção de pagamento de encargos de ligação do imóvel à rede pública de drenagem de águas residuais, no montante **2.338,86 €**, respeitante ao prédio sito na Travessa de Paulinhos, nº. 4 - Cabreiros, deste concelho, em nome de **Domingos Martins Carvalho**.

Tem informação favorável do Gabinete de Ação Social desta Câmara Municipal.



RELATÓRIO SOCIAL Nº: 29079/2019

Processo: E/46753/2019

Requerente: Domingos Martins Carvalho

Morada: Travessa de Paulinhos, 4, Cabreiros

Contacto: 936104923

A S de Carvalho
12.09.29
[Signature]

Assunto: Isenção de pagamento de encargos de ligação do imóvel à rede pública de drenagem de águas residuais.

Encargos: 2.338,86 euros

RELATÓRIO SOCIAL

Na sequência do pedido da AGERE foi contactado o munícipe em visita domiciliária, e realizado ISE apurou-se: tratar-se de agregado familiar constituído apenas pelo requerente, viúvo, 66 anos de idade, desempregado.

Referiu ter trabalhado na construção civil e ter sido emigrante. Regressou a Portugal por problemas de saúde da esposa que não resistiu e faleceu há cerca de dois anos.

Aguarda pela reforma.

Comprova como único rendimento a quantia mensal de **186,36 euros** proveniente da pensão de sobrevivência.

Reside em habitação própria, R/C e andar, t3, construída em 1996.

O prédio é abastecido por água da rede pública e por carência económica beneficia da tarifa social.

Referiu que há cerca de quinze dias, por imposição da AGERE, procedeu à ligação do prédio à rede pública de drenagem de águas residuais e aterrou o poço sumidouro.

Desconhecia e surpreendeu-se com o valor dos encargos, referindo não reunir condição económica ou qualquer possibilidade para a sua liquidação.

PARECER	DESPACHO
<p>Comprovada a insuficiência económica e a vulnerabilidade social será de isentar do pagamento dos encargos de ligação ao saneamento, em referência.</p> <p>2019-09-25</p> <p>A Técnica de Serviço Social,</p> <p>Helena Louro <i>[Signature]</i></p>	<p><i>De acordo com o conteúdo do RS (Relatório Social) e de acordo com a isenção do pagamento de encargos com o depósito de saneamento.</i></p> <p><i>fin. claus</i> <i>25 SET 2019</i></p>

Ex.mo Senhor
 Presidente da Camara Municipal de Braga
 Praça do Município
 4704 - 514 Braga

Sua Ref.º:		Nossa Ref.º:	S13946-201908-DCF
Sua Comunicação:		Data:	02/08/2019
Assunto:	Pedido de Inquérito Sócio-Económico Ligação de Saneamento		

Serve a presente para solicitarmos a V. Ex.as a realização de um INQUÉRITO SÓCIOECONÓMICO ao Sr. **Domingos Martins Carvalho**, morador na **Travessa de Paulinhos, 4**, freguesia de **Cabreiros**, com vista a avaliação da condição financeira do seu agregado familiar e que se prende com ligação do imóvel à rede pública de drenagem de águas residuais.

Os encargos em causa, de acordo com o tarifário para 2019, são os seguintes:

- Ramal de saneamento executado pela Agere, com 12 mts, com CRL e ligação à cai de visita **€ 1.194,0000**, mais 23% de IVA; = **1.468,62**
- Tarifa de ligação de saneamento a determinar em função da área útil da habitação mediante a apresentação da respetiva caderneta predial **€ 628,32**, mais 23% de IVA; = **870,249**
- Vistoria de ligação de saneamento em habitação unifamiliar **€ 79,20**, mais 23% de IVA.

Com os melhores cumprimentos.

A ADMINISTRAÇÃO

2.338,869

Anexo: Cópia do atestado da Freguesia de Cabreiros e passos (S. Julião).

Freguesia de
Cabreiros e Passos (São Julião)

Concelho de Braga

Doc. N.º 2019 0122

ATESTADO

José Oliveira da Silva, Presidente da Junta de Freguesia de Cabreiros e Passos (São Julião), concelho de Braga, distrito de Braga, em face das informações prestadas em documento que fica arquivado na secretaria desta Junta, atesta, para efeitos de Efeitos sociais, Viúva, que **Domingos Martins de Carvalho**, nascido a 26/04/1953, identificado pelo Cartão de Cidadão n.º 03678559 8 ZZ2 (válido até 06/06/2021), natural da freguesia de Cabreiros, concelho de Braga, distrito de Braga, filho de Manuel Carvalho Lomar e de Lucinda Martins de Oliveira, e residente na Travessa dos Paulinhos, nº 4, 4705-381 CABREIROS - BRG, vive com muitas dificuldades financeiras, em virtude de ser viúvo e de ter como único rendimento uma baixa pensão de sobrevivência. -----

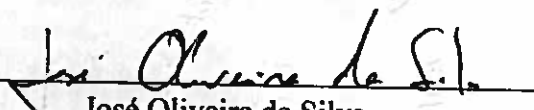
Por ser verdade mandei passar o presente documento, que assino e vai autenticado com o selo branco desta Junta. -----

E eu, Paulo Pereira de Melo, Secretário da mesma Junta de Freguesia, o subscrevo. -----

Cabreiros e Passos (São Julião), 18 de julho de 2019. -----

TAXA: EUR=0,00

O Presidente,


José Oliveira da Silva

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 66 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CABREIROS E PASSOS (SÃO JULIÃO)

ARTIGO MATRICIAL: 672 NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

DISTRITO: 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 05 - CABREIROS (EXTINTA) **Tipo:** URBANO
Artigo: 573

LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO

Av./Rua/Praça: Lugar de Paulinhos **Lugar:** -

Av./Rua/Praça: Lugar de Paulinhos **Lugar:** Lugar de Paulinhos **Código Postal:** 4700-381 CABREIROS

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Tipo de Prédio: Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susc. de Utiliz. Independente

Descrição: Prédio urbano destinado a 1 habitação, composto de cave com 1 divisão, cozinha, quarto de banho, d espensa e garagem; R/cão com 3 divisões, 2 quartos de banho.

Afectação: Habitação Nº de pisos: 2 **Tipologia/Divisões:** 10

ÁREAS (em m²)

Área total do terreno: 600,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 190,0000 m² **Área bruta de construção:** 320,0000 m² **Área bruta dependente:** 60,0000 m² **Área bruta privativa:** 260,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1997 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €100.210,95 **Determinado no ano:** 2018

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 169.940,00 **Coordenada Y:** 508.697,00

$$\begin{array}{ccccccccccc} \boxed{Vt^*} & = & \boxed{Vc} & \times & \boxed{A} & \times & \boxed{Ca} & \times & \boxed{Cl} & \times & \boxed{Cq} & \times & \boxed{Cv} \\ 98.730,00 & = & 603,00 & \times & 261,0500 & \times & 1,00 & \times & 0,80 & \times & 0,980 & \times & 0,80 \end{array}$$

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de velustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 190 \times 1,0 + 0,90 \times (160 - 100) + 0,95 \times (220 - 160) + 0,80 \times (Aa + Ab - 220,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 4506344 **Entregue em :** 2012/09/22 **Ficha de avaliação nº:** 6857523 **Avaliada em :** 2012/09/25

TITULARES

Identificação fiscal: 744112966 **Nome:** CLEMENTINA ROSA MARQUES DA ROCHA - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Morada: TV DOS PAULINHOS N.º 4, CABREIROS, 4705-381 CABREIROS BRG

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** IS - 1953109

DECLARAÇÃO

Nome: DOMINGOS MARTINS CARVALHO

DOMINGOS MARTINS CARVALHO
TRAVESSA PAULINHOS N/4 CABREIROS
BRAGA
4750-381 CARAPECOS

NDS0009742
56

N.º de Identificação: 10291238320/00

N.º de Identificação Fiscal (NIF): 144589257

Data de emissão: 2019-01-12

Declaramos, para os devidos efeitos, que o(a) beneficiário(a) acima identificado(a):

Recebeu os seguintes valores (em euros) no ano de 2018.

	Valor Total de Pensões	Valor da Pensão de Invalidez ou Velhice	Valor da Pensão de Sobrevivência
Pensões (1)	2.413,04	0,00	2.413,04
Retenções IRS	0,00	0,00	0,00

(1) Inclui Complementos, Suplemento Especial de Pensão e/ou Complemento Solidário para Idosos

No ano de 2019, receberá, mensalmente, os seguintes valores (em euros).

	Pensão	Complemento por Cônjuge	Complemento por Dependência
Valor Mensal	186,36	0,00	0,00

O valor da Pensão Mensal acima indicado é pago através da(s) seguinte(s) entidade(s):

Entidade Responsável	Tipo de Pensão	Valor da Pensão
C.N.P.	SOBREVIVENCIA	186,36

O valor mensal que irá receber em 2019 inclui, além da atualização normal de janeiro, a atualização extraordinária de 2019 no valor de 7,18 euros.

Esta Declaração comprova a qualidade de pensionista e os montantes pagos pelo Centro Nacional de Pensões ao(à) titular deste documento. Sempre que, para qualquer efeito, seja exigida prova dos valores pagos, bastará apresentar fotocópia simples deste documento acompanhada pelo original.

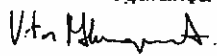
Portaria n.º 675/87, de 31 de julho

Confirme o seu Número de Identificação Fiscal (NIF) indicado na declaração.

Caso verifique que existe divergência, ou que este campo não está preenchido, comunique o seu NIF correto ao Centro Nacional de Pensões, utilizando um dos meios de contacto constantes nesta declaração. Este Centro não pode pagar qualquer pensão sem que o(a) respetivo(a) titular comprove o seu número fiscal de contribuinte.

Artigo 30º do Decreto-Lei n.º 14/2013, de 28 de janeiro

O Diretor de Segurança Social


Vítor Junqueira

Elementos para verificação da autenticidade da declaração:

Número de Identificação - 10291238320

Código de Verificação - AUCE8HRENPUFM2

Para verificar a autenticidade desta declaração aceda à Segurança Social Direta, no menu "Pensões" e introduza o Número de Identificação e o Código de Verificação acima indicados. Verifique se o documento obtido corresponde a esta declaração.

CERTIDÃO

CLÁUDIO MIGUEL PEREIRA BRAGA, Técnico de Administração Tributária Adjunto, do quadro da Autoridade Tributária e Aduaneira a exercer funções serviço de Finanças de Braga 2-----

Certifico que em cumprimento do despacho do Senhor Chefe de Finanças, exarado no requerimento que antecede e após consulta aos diversos elementos existentes neste Serviço, que relativamente ao(s) requerente(s) identificado(s) no requerimento que antecede e ao(s) ano(s) económico(s) referido(s), constata-se que não foi entregue qualquer declaração de rendimentos, a que se refere o artigo 57º do Código do IRS, relativamente ao(s) ano(s) retro indicado(s), nem consta na respectiva base de dados (Mod.10 de IRS), na presente data, a obtenção por parte do(s) requerente(s) de quaisquer rendimentos sujeitos à obrigação de entrega da competente declaração. =====
Por ser verdade e me ser requerida passei a presente certidão que vou assinar e autenticar com o selo branco em uso neste Serviço de Finanças.

Serviço de Finanças de Braga 2, 2015-12-04

O T. A. T. A.,



Cláudio Miguel Pereira Braga

Câmara Municipal de Braga
Ficha do Cabimento

PROP.: PROP.29079/2019

N.Seq.: 46291

Serviço Requiritante: 10 Câmara Municipal

Organica: 0105 Ação Social

Económica: 040701 Instituições sem fins lucrativos

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

232 DESENVOLVIMENTO SOCIAL

2018/25 Transferências correntes - instituições sem fins lucrativos

Orçamento de GOP

Financiamento disponível: 166 000,00

Cabimentado: 147 879,32

Saldo: 18 120,68

Dependente de:

Contrato:

Data	Nº Lanç.	Valores		Compromisso		Saldo	Descrição
		Inicial	Correções	N. Seq.	Documento	Valor	
01/10/2019	15299	2 338,86					2 338,86 APOIO - DOMINGOS MARTINS CARVALHO SOLICITA PROPOSTA DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DOS ENCARGOS DE LIGAÇÃO DO IMÓVEL À REDE PÚBLICA DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS